



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقم ع-41-4/2889

التاريخ

2024/09/09

الموافق

ملحق رقم (1)
العطاء المركزي رقم (2024/16) الخاص بمشروع إنشاء
مبنى متصرفية لواء دير علا وسكن المتصرف / محافظة البلقاء
الجهة المستفيدة : وزارة الداخلية

السادة

على جميع السادة المناقصين المشاركين بالعطاء موضوع البحث التقيد بما يلي:-

- مرفق طيا صفحة عدد (2) تتضمن ردود صاحب العمل على طلبات الإيضاح الواردة من المناقصين المشاركين بالعطاء موضوع البحث.

• يعتبر هذا الملحق جزءاً لا يتجزأ من وثائق العطاء.

واقبلوا تحياتي ،،،

مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
المهندس محمود هاشم خليات

المللكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤ - ٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكسيلي: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo

الموضوع: العطاء الخاص بإنشاء مبنى متصرفية لواء دير علا وسكن المتصرف -
استفسارات المناقصين

تحية طيبة وبعد،

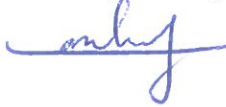
إشارة الى استفسارات الواردة من المناقصين، نرفق لكم فيما يلي الردود على استفسارات المناقصين لأعمال مشروع مبنى متصرفية لواء دير علا وسكن المتصرف

الرقم	الاستفسار	الرد
١.	تحديد نوع الحجر المراد استخدامه في الاعمال	حسب المواصفة القياسية الاردنية (رقم ٨٥١) لعام ٢٠١٦ والالتزام بما ورد بتعميم رقم ١٤١/ ٢٠١٧. وتعميم رقم ٤٧٧ لسنة ٢٠٢٣.
٢.	تحديد نوع البورسلان و السيراميك و الرخام و الجرانيت المطلوب لتنفيذ الاعمال	الالتزام بالمواصفات الواردة بالباب الرابع من وثائق العطاء والالتزام بما ورد بتعميم رقم ١٤١/ ٢٠١٧.
٣.	مطلوب تحديد مواقع الوحدات الداخلية والخارجية للمكيفات لنتمكن من احتساب كميات النحاس الإضافية	مواقع الوحدات الداخلية والخارجية للمكيفات حسب المخططات ذوات الأرقام التاليه : M401B1 M402B1 M403B1 M404B1 M401B2 M402B2
٤.	الأجهزة المذكورة في جداول الكميات عبارة عن اجهزة جدارية منفصلة عدد ١٠ واما المخططات تحتوي على انظمة اخرى وبكميات مختلفة .. نرجو التوضيح	الوحدات الجدارية عدد (١٠) تخص مبنى سكن المتصرف (B2) والأنظمة الأخرى تخص مبنى المتصرفية (B1) وحسب المخططات.
٥.	تحديد عدد فتحات الصيانة لاعمال الكهروميكانيك للبند ٢/٣	يتم تحديد الفتحات في الموقع عند التنفيذ حسب واقع الحال
٦.	نرجو التكرم بتحديد نوع ومنشأ وحدات التكييف المطلوبة	لا يتم تحديد نوع ومنشأ لوحدات التكييف في العطاءات الحكوميه وانما فقط المواصفات وحسب رقم البنود (١) صفحه (٢٧)
٧.	هل الخرسانة المقاومه للاملاح مطلوبة لجميع العناصر الخرسانية (تحت منسوب البلاط وكذلك فوق منسوب البلاط ؟	حسب ماورد في جداول الكميات والمخططات الانشائية (General note) خرسانة الاعمال فوق منسوب البلاط غير مقاوم للاملاح .
٨.	البند (٦/٢) تحديد عرض الجبة الحجرية وكذلك هل يطلب برم الحواف ؟	لاختلاف قياس عرض الجبة من مكان لآخر على المقاول الالتزام والتنفيذ حسب المخططات مع برم للحواف .
٩.	تحديد نوعية المادة العازلة ذات الاساس الاسمنتي في البند رقم (٢/٧)	على المقاول احضار ثلاث عينات للاعتماد والموافقة من قبل المهندس المشرف .

١٠ .	بند (٦/٢) بناء طوب البراطيش والقموط والشناجات واعمدة التقوية محملة على بند الطوب هل تحمل على بند الحجر ؟	بند الحجر بند منفصل عن بند الطوب ، وشمولية الاسعار لبند الحجر يشمل جميع العلاوات والتشكيلات والقطع الخاصة (من زوايا وسلاحات وقموط وبراطيش ودساتير وغيرها وذلك حسب ماورد في وصف بند الحجر
١١ .	البند (٢/٤) / أ في البند بلاط البورسلان مطلوب تنفيذ طبقة من الخرسانة سماكة (٥ سم) نقترح بأن تكون (١٠) سم	الالتزام بتنفيذ العمل حسب المخططات وحسب ماورد في وصف البند رقم ٢/٤ في جداول الكميات .
١٢ .	البند (٢/٤) / ب تحديد مواصفات المادة اللاصقة الاكربليكية لبلاط البورسلان .	على المقاول احضار ثلاث عينات للاعتماد والموافقة من قبل المهندس .
١٣ .	تركيب KICK PLATE هل هي لاجواب الحمامات فقط ام لجميع الابواب ؟	الابواب اللازم تركيب kick plate لها حسب ما ورد في جداول الابواب لوحة A505.
١٤ .	البند (٦/١) هل الوجه الداخلي المطلوب (LOW-E) لكافة الشبائيك بما فيها شبائيك الحمام ؟	حسب ماورد في البند ٦/١ المطلوب (LOW-E) لكافة الشبائيك المباني بما فيها شبائيك الحمام.
١٥ .	البند (٤/٦) :اعلامنا المواصفات المطلوبة للمواد العازلة للحرارة والبرودة والصوت .	اعتماد المواد العازلة للحرارة والبرودة والصوت من المهندس المشرف .
١٦ .	في البند (٧/٩) ورد بان السعر يشمل الاعمدة الخرسانية وحديد التسليح ولم يرد ذكر للجسر العلوي فوق جدران الطوب المطلوب اعلامنا هل هذا العمل محمل على سعر الطوب ام لا	يشمل السعر الاعمدة والجسور العلوية فوق جدران الطوب وحديد التسليح وجميع مايلزم لانجاز العمل حسب المخططات .
١٧ .	البند (١/٧) : هل دهان الايبوكسي للممرات وجدران الادراج يشمل المكاتب والجدران الداخلية ؟	حسب وصف البند رقم ٧/١ في جدول الكميات والاماكن المحددة في جداول التشطيبات.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

مدير دراسات الأبنية
المهندسة وفاء العالول



مدير دراسات الأبنية
المهندسة وفاء العالول